

REGULAMENT

privind stabilirea unor măsuri pentru buna gospodărire a comunei Mica

CAPITOLUL I

Dispoziții generale

Art.1. Prezentul regulament stabilește obligațiile și răspunderile care revin autorității administrației publice locale, instituțiilor publice, operatorilor economici și persoanelor fizice și juridice pentru buna gospodărire a comunei Mica, pentru instaurarea unui climat de ordine și curățenie pe teritoriul comunei.

Art.2. Asigurarea și păstrarea curățeniei și ordinii pe teritoriul comunei Mica, buna gospodărire a acesteia și respectarea normelor de igienă constituie o obligație fundamentală a autorităților administrației publice locale, a instituțiilor publice, a operatorilor economici și a altor persoane fizice și juridice.

Art.3. Activitățile edilitar-gospodărești reprezintă ansamblul acțiunilor de utilitate și interes local, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigură buna gospodărire, păstrarea curățeniei, respectarea normelor de igienă, precum și înfrumusețarea comunei Mica.

Art.4. Consiliul local și primarul răspund de organizarea, conducerea, îndrumarea, coordonarea și controlul întregii activități de gospodărire și înfrumusețare a localităților comunei, de păstrarea ordinii și curățeniei în comuna Mica.

Art.5. Consiliul local și primarul comunei vor adopta și vor dispune măsurile ce se impun pentru asigurarea participării persoanelor fizice și juridice, a instituțiilor publice și a operatorilor economici, cu sau fără personalitate juridică, la realizarea acțiunilor de înfăptuire și păstrare a curățeniei în interiorul localităților și în afara acestora, la efectuarea la timp a activităților gospodărești.

Art.6. Autoritățile și instituțiile publice, precum și persoanele fizice și juridice au obligația să efectueze lucrările de întreținere și curățenie a clădirilor și terenurilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor acestora, a incintelor, împrejmuirilor, precum și a oricăror alte spații utilizate de acestea.

Art.7. Persoanele fizice sau juridice au obligația să asigure îngrijirea clădirilor și a terenurilor aflate în proprietatea sau în folosința lor, a anexelor gospodărești, curților, împrejmuirilor și să păstreze ordinea și curățenia pe străzi, drumuri, în piețe, parcuri și grădini, în celelalte locuri publice.

CAPITOLUL II

Obligațiile și răspunderile consiliului local și ale primarului

Art.8. Consiliul local și Primarul comunei Mica au obligația să asigure, în condițiile legii:

- a) măsurile necesare pentru protecția sănătății publice, cu sprijinul și sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;
- b) măsuri corespunzătoare pentru conservarea și protecția mediului;
- c) prevenirea poluării accidentale a mediului sau a surselor și cursurilor de apă, prin depozitarea necontrolată a deșeurilor de către agenții economici sau de către cetățeni;
- d) realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport și prelucrare a deșeurilor și gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare în fiecare localitate;
- e) respectarea prevederilor legale și a documentațiilor de amenajarea teritoriului și urbanism aprobate, precum și a normelor privind executarea construcțiilor;

- f) curățenia străzilor, piețelor și a celorlalte locuri publice, îndepărtarea zăpezii, a gheții de pe străzi și trotuare, colectarea și depozitarea reziduurilor menajere și stradale, sortarea și valorificarea resurselor materiale refolosibile;
- g) repararea și întreținerea străzilor, a drumurilor comunale, podurilor, podețelor, curățarea și amenajarea șanțurilor, modernizarea drumurilor existente și realizarea unor drumuri comunale noi;
- h) finalizarea construcțiilor începute;
- i) întreținerea în bună stare a construcțiilor existente, repararea și zugrăvirea periodică a acestora;
- j) organizarea de acțiuni pentru salubritatea și igienizarea localităților;
- k) curățenia și salubritatea digurilor și a malurilor, a cursurilor de apă, asanarea terenurilor insalubre și prevenirea poluării apelor;
- l) repararea, întreținerea și modernizarea rețelei de distribuție a apei;
- m) canalizarea și epurarea apelor uzate și pluviale;
- n) buna organizare și funcționare a transportului în comun, păstrarea curățeniei și aspectului corespunzător al vehiculelor, întărirea ordinii și disciplinei;
- o) respectarea strictă a normelor igienico-sanitare în piețele agroalimentare, în târguri și oboare;
- p) amenajarea, potrivit planului urbanistic general, și întreținerea spațiilor verzi, a parcurilor, grădinilor publice, a terenurilor de sport și de joacă pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;
- r) păstrarea curățeniei și respectarea normelor igienico-sanitare în unitățile de cultură și sport aflate în proprietatea unității administrativ-teritoriale sau în administrarea consiliului local;
- s) păstrarea, conservarea, repararea și restaurarea, în condițiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei;
- ș) dezinsecția, dezinsecția și deratizarea localității.

CAPITOLUL III

Obligațiile și răspunderile instituțiilor publice, ale agenților economici, ale altor persoane juridice, precum și ale cetățenilor

Art.9. Instituțiilor publice și persoanelor fizice și juridice le revin următoarele obligații:

- a) să întrețină în stare corespunzătoare clădirile pe care le au în proprietate, anexele gospodărești, curțile și împrejurimile acestora, precum și instalațiile aferente acestora, prin efectuarea lucrărilor de reparații, amenajări și a altor lucrări specifice;
- b) să asigure curățarea fațadelor locuințelor și a altor construcții amplasate la frontul străzii, tencuirea și zugrăvirea periodică a acestora, potrivit măsurilor stabilite de consiliul local;
- c) să asigure repararea, spălarea geamurilor și a vitrinelor, înlocuirea celor sparte, întreținerea firmelor și a fațadelor imobilelor pe care le au în proprietate, inclusiv spălarea, curățarea și zugrăvirea periodică a acestora;
- d) să asigure curățenia pe terenurile și locurile de depozitare aflate în proprietate, precum și pe căile de acces;
- e) să asigure curățenia și igiena în imobilele și incintele deținute sub orice formă, inclusiv prin activități de curățare, dezinsecție și deratizare, potrivit normelor stabilite de consiliul local;
- f) să depoziteze corespunzător reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile, numai în locurile special amenajate sau autorizate de autoritățile administrației publice locale;
- g) să mențină curățenia trotuarelor, a părții carosabile, a locurilor publice și a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- h) să îndepărteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor pe care le au în proprietate și de pe locurile de parcare pe care le folosesc, potrivit normelor stabilite de consiliul local;
- i) să respecte măsurile stabilite de lege și de reglementările locale pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localități;
- j) să asigure curățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice;
- k) să curețe și să întrețină șanțurile, rigolele și podețele aferente proprietății;
- l) să finalizeze construcțiile începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar, în condițiile și în termenele stabilite de acestea;
- m) să nu ocupe domeniul public cu vehicule în afara spațiilor marcate expres de administratorul domeniului public.

Art.10. (1) În cazul nerespectării obligațiilor prevăzute la art. 9 lit. d), e), f), h), i) și k) în termenele notificate de primar, de 30 de zile, sau de persoanele împuternicite de acesta, primarul poate aproba executarea de către autoritatea administrației publice locale a acțiunilor de curățare și igienizare. Lucrările se efectuează în numele și pe cheltuiala proprietarilor notificați, în limita fondurilor aprobate anual cu această destinație în bugetul local, cu condiția constituirii dreptului de creanță și a recuperării cheltuielilor de la proprietarii notificați în condițiile legii.

(2) În toate cazurile în care proprietarul notificat conform alin. (1) nu permite accesul în imobilul supus lucrărilor de intervenție în vederea executării acestora de către autoritatea administrației publice locale, primarul solicită autorizarea instanței judecătorești competente, prin ordonanță președințială, dată cu citarea părților.

CAPITOLUL IV

Obligațiile persoanelor fizice și juridice privind protecția mediului

Art.11. În aplicarea legislației privind protecția mediului, persoanele fizice și juridice au următoarele obligații:

- a) depozitarea deșeurilor de orice fel numai pe amplasamentele autorizate în acest sens;
- b) să nu ardă miriștile, stuful, tufărișurile sau vegetația ierboasă fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără informarea în prealabil a autorităților locale;
- c) luarea de măsuri de salubritate a terenurilor deținute cu orice titlu, neocupate productiv sau funcțional, în special a celor situate de-a lungul căilor de comunicație rutieră;
- d) efectuarea remedierilor zonelor în care solul și subsolul au fost afectate;
- e) anunțarea autorităților despre situații accidentale care pun în pericol mediul și acționarea pentru refacerea sa;
- f) gestionarea deșeurilor în condiții de protecție a sănătății populației și a mediului;
- g) să nu folosească îngrășăminte chimice și produse de protecția plantelor pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție;
- h) folosirea în perioada înfloririi plantelor a căror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protecția plantelor care sunt selective față de insectele polenizatoare;
- i) să stocheze temporar îngrășămintele chimice și produsele de protecția plantelor numai ambalate și în locuri protejate, bine aerisite;
- j) să nu spele obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafață;
- k) să nu deverseze în apele de suprafață și subterane, ape uzate, fecalo-menajere, substanțe periculoase;
- l) să nu arunce și să nu depoziteze pe maluri, în albiile râurilor, pâraielor, pâraiașelor și în luciurile de apă deșeurile de orice fel;
- m) să reducă și să elimine emisiile nocive atmosferei;
- n) să mențină suprafața împădurită a fondului forestier, a vegetației forestiere din afara fondului forestier, inclusiv a tufișurilor și pajiștilor existente;
- o) să exploateze masa lemnoasă în condițiile legii, precum și să ia măsurile de înlocuire și de completare;
- p) să gestioneze corespunzător deșeurile rezultate din exploatarea lemnului;
- q) să nu degradeze mediul natural sau amenajat prin depozitări necontrolate de deșeurile de orice fel;
- r) să nu aprindă și să folosească focuri deschise, decât în vetre special amenajate și semnalizate;
- s) să nu depoziteze gunoiul provenit de la animale pe marginea râurilor, pâraielor sau domeniul public sau privat;
- t) să nu arunce animale moarte sau în stare de putrefacție în containerele amplasate pentru strângerea gunoierului menajer.

CAPITOLUL V

Sancțiuni

Contravenții privind nerespectarea de către instituțiile publice, agenții economici, alte persoane juridice, precum și cetățeni, a normelor cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei clădirilor, locuințelor, terenurilor, anexelor gospodărești, incintelor, împrejmuirilor acestora, precum și a domeniului public.

Art.12. – Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 200 lei, următoarele fapte:

- a) neîntreținerea curățeniei și igienei în locuințe, în anexele gospodărești, în curți și în grădini, precum și pe alte terenuri pe care le dețin, împiedicând prin aceasta conviețuirea în condiții civilizate;
- b) neasigurarea, potrivit legii, a lucrărilor de zugrăvire și vopsire a părților exterioare ale clădirilor, neînlocuirea jgheburilor și burlanelor degradate, precum și neefectuarea altor lucrări de reparații și întreținere la fațada imobilelor, creând astfel un aspect inestetic zonei respective;
- c) nefinalizarea construcțiilor începute, pe baza autorizațiilor eliberate de primar în condițiile și în termenele stabilite de acesta;
- d) nerepararea și întreținerea instalațiilor aferente imobilelor;
- e) nementinerea curățeniei pe trotuare, pe partea carosabilă a străzii sau a drumului, pe porțiunea din dreptul gospodăriei sau a terenului pe care îl folosesc;
- f) neîndepărtarea/necurățirea zăpezii și a gheții de pe trotuarele din dreptul imobilelor în care locuiesc sau pe care le folosesc în alte scopuri. Zăpada sau gheața rezultată se depozitează astfel încât să nu se împiedice circulația rutieră. În cazul formării poleiului, trotuarele vor fi presărate cu nisip sau cenușă;
- g) se interzice depozitarea pământului rezultat din curățirea șantului pe marginea carosabilă a străzii;
- h) neîntreținerea permanentă a curățeniei șanțurilor de scurgere a apei pluviale și a podețelor din dreptul locuințelor, respectiv terenurilor pe care le dețin;
- i) arderea de resturi vegetale și menajere sau de altă natură în curți, pe străzi, pe terenuri aparținând domeniului public sau privat al comunei, cât și pe terenuri proprietate privată;
- j) comercializarea și consumul semințelor pe străzi sau în alte locuri publice;
- k) utilizarea șanțurilor de scurgere din fața imobilelor, precum și din apropierea unor surse de apă (pârâuri, luciuri) pentru evacuarea apelor fecale-menajere și dejecțiilor animaliere;
- l) depozitarea în șanțurile de scurgere, pe malurile acestora, pe podețe și tuburile de beton aferente a materialelor de construcție sau deșeurilor de orice fel ;

Art.13. - Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 1.000 lei, următoarele fapte:

- a) aruncarea sau depozitarea pe domeniul public sau privat, precum și în alte locuri publice, a reziduurilor menajere și vegetale, a molozului și a altor reziduuri, precum și a altor materiale de orice fel;
- b) evacuarea reziduurilor și apelor uzate prin măturare, din localuri, magazine sau imobile, pe trotuare, în rigole sau pe carosabil;
- c) expunerea prin lipire de afișe sau anunțuri în alte locuri decât cele special amenajate, precum și scrierea pe clădiri sau monumente, de cuvinte obscene, lozinci de orice fel sau desenarea de însemne de orice natura;
- d) distrugerea și deteriorarea prin lovire sau incendiere a indicatoarelor de circulație, refugiiilor de călători, stațiilor de călători, coșuri de gunoi și alte asemenea dotări amplasate pe domeniul public; Persoana contravenientă va fi obligată la repararea integrală a prejudiciului cauzat, pe cheltuiala proprie;
- e) menținerea de firme sau reclame deteriorate sau inestetice pe fațadele sau acoperișurile imobilelor;
- f) executarea de reparații auto, mecanice și de tinichigerie pe domeniul public (carosabilul străzilor, trotuare, zone verzi), precum și pătarea acestora cu combustibil, lubrifianti, vopsele, etc; g) neluarea de către persoanele fizice și juridice a măsurilor de împrejmuire și salubritate a terenurilor pe care le dețin în calitate de proprietar sau deținător;

Contravenții privind nerespectarea de către persoanele fizice a normelor privind creșterea și deținerea de animale și păsări, altele decât cele de agrement, precum și circulația animalelor pe raza comunei Mica.

Art.14. - Constituie contravenții și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 200 lei, următoarele fapte:

- a) neevacuarea ritmică a reziduurilor animalelor, creând astfel disconfort vecinilor. Reziduurile animalelor vor fi depozitate astfel încât să nu creeze disconfort vecinilor

- b) circulația animalelor nesupravegheate pe drumurile publice și pășunatul nesupravegheat pe marginea drumului public.

Contravenții privind nerespectarea de către agenții economici, instituții, regiile autonome a normelor privind buna gospodărire și menținere a esteticii comunei.

Art.15. - Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 200 lei la 300 lei, următoarele fapte:

- a) neasigurarea curățirii geamurilor și vitrinelor, neînlocuirea celor sparte, neîntreținerea firmelor și fațadelor clădirilor, magazinelor, chioșcurilor unde își desfășoară activitatea;
- b) neamplasarea de către agenții economici la fiecare intrare din strada la punctele de lucru sau sediul unde își desfășoară activitatea a unui coș pentru ambalaje; Procurarea acestora se va face în termen de 30 zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri;
- c) nepăstrarea curățeniei la locurile de depozitare a reziduurilor menajere;
- d) neincinerarea deșeurilor periculoase rezultate din activitatea sanitară a cabinetelor medicale individuale de pe teritoriul comunei;
- e) neasigurarea igienei în imobilele și incintele, sub orice formă, prin activități de curățare, dezinfecție și deratizare;
- f) nedepozitarea corespunzătoare a reziduurile menajere, industriale, agricole, precum și materialele refolosibile;
- g) neefectuarea și nementinerea curățeniei trotuarelor, a părții carosabile, a străzii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc și să îndeparteze zăpada și gheața de pe trotuarele din dreptul imobilelor și incintelor în care își desfășoară activitatea, pentru asigurarea igienei publice și curățeniei în localitate;
- h) necurățarea mijloacelor de transport și a utilajelor la intrarea pe drumurile publice;
- i) k) folosirea domeniului public pentru staționare de mijloace de transport, remorci, utilaje, etc, care afectează traficul rutier și stradal;

Contravenții privind nerespectarea de către cetățeni, societăți comerciale, regii autonome, organizații și instituții a normelor cu privire la întreținerea și păstrarea curățeniei zonelor verzi, clădirilor, locuințelor, anexelor gospodărești, arterelor de circulație, cimitirelor și locurilor publice precum și a imprejmuirilor acestora.

Art.16. – Constituie contravenție și se sancționează cu amenda de la 100 lei la 200 lei, următoarele fapte :

- a) tăierea, ruperea ori scoaterea din rădăcini de arbori, arbuști ori lăstari cu sau fără ridicarea acestora, fără înștiințarea primăriei și fără aprobarea reprezentanților ocolului silvic;
- b) însușirea de arbori doborâți de fenomene naturale sau de arbori care au fost tăiați sau scoși din rădăcini fără aprobarea reprezentanților ocolului silvic și al primăriei;
- c) staționarea autovehiculului de orice fel pe zonele verzi sau pe trotuare;
- d) pășunatul pe zonele verzi ale comunei Mica;
- e) distrugerea zonelor verzi prin rupere, călcare, taiere sau prin orice alte mijloace;

Art.17. – Constituie contravenție, dacă nu sunt comise în astfel de condiții încât, potrivit legii penale, să fie considerate infracțiuni, și se sancționează cu amendă de la 1.000 lei - 2500 lei, următoarele fapte:

- a) degradarea sau murdărirea monumentelor eroilor, troițelor, a monumentelor din cimitire, a clădirilor instituțiilor publice (primărie, cămine culturale, cabinete medicale, centre multifuncționale, școli) și din alte locuri publice amplasate pe raza comunei;

Contravenții privind neefectuarea lucrărilor de dezinsecție și deratizare de către persoanele fizice și juridice pe raza comunei Mica.

Art.18. - Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 300 lei la 1.000 lei, următoarele fapte:

- a) neefectuarea lucrărilor de dezinsecție și deratizare ori de câte ori se impune;
- b) folosirea de substanțe pentru combaterea insectelor, rozătoarelor, altele decât cele testate și cuprinse pe lista aprobată de Ministerul sanatații;

Deținătorii de imobile de orice titlu au obligația să ia măsuri pentru stârpirea șobolanilor, rozătoarelor și insectelor.

Art.19. - (1) Constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 250 lei la 2.500 lei pentru persoanele fizice și persoanele juridice următoarele fapte:

- a) arderea miriștilor, stufului, tufărișurilor sau vegetației ierboase fără acceptul autorității competente pentru protecția mediului și fără obținerea permisului de lucru cu focul din partea primăriei;
- b) aruncarea și depozitarea pe malurile, în albiile râurilor, pâraielor, pâraiașelor și în luciurile de apă a deșeurilor de orice fel, inclusiv gunoiul de grajd;
- c) deversarea în apele de suprafață și subterane, ape uzate, fecalo-menajere, substanțe periculoase;
- d) folosirea îngrășămintelor chimice și a produselor de protecția plantelor în zonele sau pe suprafețele unde sunt instituite măsuri speciale de protecție;
- e) folosirea în perioada înfloririi plantelor a căror polenizare se face prin insecte, numai acele tratamente cu produse de protecția plantelor care sunt selective față de insectele polenizatoare ;
- f) spălarea de obiecte, produse, ambalaje, materiale care pot produce impurificarea apelor de suprafața ;

CAPITOLUL VI Dispoziții finale

Art.20. –Agentul constatator stabilește amenda în cuprinsul procesului-verbal de constatare a contravenției.

Art.21. În cazul în care contravenientul nu a achitat amenda în termen de 30 de zile de la rămânerea definitivă a sancțiunii și nu există posibilitatea executării silite, organul din care face parte agentul constatator va sesiza instanța de judecată pe a cărei rază teritorială s-a săvârșit contravenția, în vederea înlocuirii amenzii cu sancțiunea obligării contravenientului la prestarea unei activități în folosul comunității, ținându-se seama de partea din amendă care a fost achitată.

Art.22. - Constatarea și sancționarea contravențiilor săvârșite conform prezentei hotărâri se face de către primar, viceprimar sau personal din cadrul aparatului de specialitate al primarului anume împuternicit prin dispoziție a primarului comunei Mica.

Art.23. - Împotriva procesului-verbal de contravenție și de aplicare a sancțiunii se poate face plângere, în termen de 15 zile de la comunicare, la Judecătoria Târnăveni, anexând procesul verbal de constatare a contravenției.

Art.24. Plângerea împotriva procesului-verbal de constatare a contravenției se soluționează de judecătoria.

Art.25. - Contravenientul poate achita, în termen de cel mult 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului- verbal, jumătate din minimumul amenzii prevăzute de prezenta hotărâre, agentul constatator făcând mențiune despre această posibilitate în procesul-verbal.

Art.26. - Procedura constatării contravențiilor și aplicarea acestora se completează cu prevederile O.G. Nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor.

Art.27. - Prezentul regulament se va aduce la cunostința publică prin afișare la avizier și pe site-ul Primăriei comunei Mica, www.primaria-mica.ro .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

BOGDAN Gheorghe



**Secretar general al comunei
Kertész István-András**

