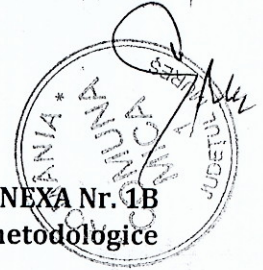


NR. 82/11.09.2019



**ANEXA Nr. 1B**  
**la normele metodologice**

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnații, Bostan Virsavia, CNP \_\_\_\_\_ domiciliată în Comuna Mica, Sat Hărănglab, Nr. \_\_\_\_\_, Județul Mureș, identificat prin B.I. seria B.T. Nr. \_\_\_\_\_, eliberat de Miliția or. Târnăveni, la data de 08.06.1983, Bostan Ioan, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în Jud. MS, Sat Hărănglab, com. Mica, nr. \_\_\_\_\_, identificat prin C.I. seria ZS Nr. \_\_\_\_\_, eliberată de SPCLEP Târnăveni, la data de 13.08.2019 și Maier Lucia, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în Jud. MS, Sat Hărănglab, com. Mica, nr. \_\_\_\_\_, identificată prin C.I. seria MS Nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Târnăveni, la data de 25.11.2015, reprezentați în baza Contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub nr. 143/11.02.2013 de către notar public Ceușan Raluca cu sediul în Municipiul Târnăveni, Județul Mureș, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Chirca Emőke-Zsuzsanna, în baza procurii speciale autentificate sub nr. 959/24.04.2019 de către notar public Diaconescu Remus Ștefan din municipiul București, sector 2, având adresa de comunicare în București, bd. Pierre de Coubertin, nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

**în calitate de proprietari**, vindem terenul în suprafața de 0,31 ha, situat în extravilanul localității Mica (sat Hărănglab), tarlăua 64, parcela 3718/8, județul Mureș, la prețul de 1.055,67 lei (omiecincizecișicincileișișaizecișisăptebani) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub nr. 142/11.02.2013 de către notar public Ceușan Raluca cu sediul în Municipiul Târnăveni, Județul Mureș, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

**Datele privind identificarea terenului**

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Mica (sat Hărănglab) / Mureș	0,31	51888	51888	64	3718/8	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,  
**Bostan Virsavia, Bostan Ioan, Maier Lucia**  
Prin mandatar **S.C. Agri Terenuri S.A.**  
Prin împuternicit **Chirca Emőke-Zsuzsanna**

Semnătura:

11.09.2019

Județul MUREȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritoriala	Nr. 82 din 11.09.2019
COMUNA MICA	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de BOSTAN VIRSAVIA, BOSTAN IOAN și MAIER LUCIA, în calitate de vânzători, prin împuternicit CHIRCA EMOKE-ZSUZSANNA, înregistrată sub nr.82 /11.09.2019, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Bostan Virsavia	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.191, jud.Mureș
2	Bostan Ioan	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.191, jud.Mureș
3	Maier Lucia	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.143, jud.Mureș

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROGREEN CONCEPT SRL
Domiciliul/sediul	Tg. Mureș, str.Muncii, nr.20, ap.8, jud.Mureș

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Numele și prenumele/ Denumire vecin	1. Fekete Ioan 2. Man Gh.
--	------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului



**PRIMAR**  
SZEKELY Ladislau

**SECRETAR**  
KERTESZ Istvan Andras