

**PROCES-VERBAL**  
**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea MUREȘ/ MICA	Registrul de evidenta nr.42 din
Primăria COMUNEI MICA	31/10/2023(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **31 octombrie 2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. **42/28.08.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MICA**, tarlăua **46**, parcela **2578/103**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **51968**, și număr carte funciară **51968**, în suprafață de **0,29 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **MUREȘ**, depusă de

**POPA MARIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2600119267394**, identificat/identificată cu CI seria **MS** nr. **785171**, eliberat(ă) de **SPCLEP TÂRNĂVENI**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **GĂNEȘTI**, comuna **GĂNEȘTI**, str.**PRINCIPALĂ**, nr. **113**, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et. \_\_\_\_ , ap. \_\_\_\_ , județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_,

**ȘANDRU LENUȚA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2620318267408**, identificat/identificată cu CI seria **MS** nr. **975035**, eliberat(ă) de **SPCLEP TÂRNĂVENI**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **TÂRNĂVENI**, car. **ARMATEI**, nr. **54**, bl.**B4**, sc.\_\_\_\_, et. \_\_\_\_ , ap. **3**, județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_;

**MORAR ROMULUS**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1721105267391**, identificat/identificată cu CI seria **MS** nr. **798455**, eliberat(ă) de **SPCLEP TÂRNĂVENI**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **DEAJ**, comuna **MICA**, str. \_\_\_\_ , nr. **117**, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_, ap. \_\_\_\_ , județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_,

**ALBU VICTORIA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2460915267399**, identificat/identificată cu CI seria **MS** nr. **496554**, eliberat(ă) de **SPCLEP TÂRNĂVENI**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **TÂRNĂVENI**, car. **PLUGARILOR**, nr. **46**, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et. \_\_\_\_ , ap.\_\_\_\_, județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_;

**ALBU ROMULUS-ALIN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1740320267402**, identificat/identificată cu CI seria **AR** nr. **857353**, eliberat(ă) de **SPCLEP ARAD**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **ARAD**, str. **CONDURAȘILOR**, nr. **91**, bl.\_\_\_\_, sc.**B**, et. **2**, ap. **5**, județul/sectorul **ARAD**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_;

**BORȚOI ANGELA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2670102020054**, identificat/identificată cu CI seria **AR** nr. **936155**, eliberat(ă) de **SPCLEP ARAD**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **ARAD**, str. **SEMENICULUI**, nr. **15**, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_, județul/sectorul **ARAD**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_;

**PORIME ROMULUS**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1601107267392**, identificat/identificată cu CI seria **MS** nr. **897958**, eliberat(ă) de **SPCLEP TÂRNĂVENI**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **TÂRNĂVENI**, str. **DUMBRAVEI**, nr. **6**, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_, județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_;

**PORIME EUGEN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1550515267403**, identificat/identificată cu CI seria **MS** nr. **807229**, eliberat(ă) de **SPCLEP TÂRNĂVENI**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **TÂRNĂVENI**, str. **MIHAIL EMINESCU**, nr. **30**, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_, județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_;

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51968**, nr. cadastral **51968**, suprafața **0,29 ha**, sens în care următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **42/28.08.2023**, a ofertei de vânzare nr. **42/28.08.2023** pentru terenul agricol în suprafață de **0,29 ha** depusă de **POPA MARIA, ȘANDRU LENUȚA, MORAR ROMULUS, ALBU VICTORIA, ALBU ROMULUS-ALIN, BORȚOI ANGELA, PORIME ROMULUS, PORIME EUGEN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar \_\_\_\_\_, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **42/28.08.2023** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-mica.ro](http://www.primaria-mica.ro), în data **28.08.2023**,
3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **42/28.08.2023** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind

protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30 de zile de la data 31.10.2023**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **04.12.2023**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-mica.ro](http://www.primaria-mica.ro), în data de **31.10.2023**.

Primar, ROMANIA  
BÉRES JÁNOS,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_

Secretar general,  
KERTÉSZ ISTVÁN-ANDRÁS  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_

Consilier,  
DRUȘ VIRGINIA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_