



**ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MICA**

Mica, nr.56 ,cod 547400 Tel.: +40 265 454 112
Fax.: +40 265 454 033
www.primaria-mica.ro
e-mail: mica@cjmures.ro

Nr. 6688 /11.08.2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil, proprietatea privată a comunei Mica, situat în comuna Mica, sat Abuș nr.f.n., județul Mureș

Imobilul situat în localitatea Abuș nr.f.n, având destinația de magazie, proprietatea privată a comunei, face obiectul unui contract de închiriere, care va expira în data de 29.09.2023. Prin prezenta supun spre dezbatere și aprobare închirierea prin licitație publică a imobilului, compus din construcție în suprafață de 162 mp și teren în suprafață de 720 mp.

Potrivit prevederilor art.362 din Codul administrativ, bunurile proprietate privată a unităților administrativ-teritoriale pot fi date în administrare, concesionate ori închiriate.

Închirierea spațiului se va realiza prin licitație publică, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ. Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 10 ani.

De asemenea, propun aprobarea Documentației de atribuire a licitației publice, documentație alcăuită din: caietul de sarcini, fișa de date a procedurii, contractul-cadru conținând clauze contractuale obligatorii.

Până la încheierea unui nou contract de închiriere, propun ca actualul locatar să beneficieze de prelungirea, prin act adițional, a contractului de închiriere nr.5567/23.09.2013, dar nu mai mult de 6 luni.

Cu stimă,

INIȚIATOR,
PRIMAR

BÉRES JÁNOS

