

Nr. 80 / 11.09.2019

ANEXA NR. 1B  
la normele metodologice**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnații, Bostan Virsavia, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în Comuna Mica, Sat Hărănglab, Nr. \_\_\_\_\_ Județul Mureș, identificat prin B.I. seria \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_, eliberat de Miliția or. Târnăveni, la data de 08.06.1983, Bostan Ioan, CNP \_\_\_\_\_, domiciliat în Jud. MS, Sat Hărănglab, com. Mica, nr. \_\_\_\_\_, identificat prin C.I. seria \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Târnăveni, la data de 13.08.2019 și Maier Lucia, CNP \_\_\_\_\_, domiciliată în Jud. MS, Sat Hărănglab, com. Mica, nr. \_\_\_\_\_, identificată prin C.I. seria \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_ eliberată de SPCLEP Târnăveni, la data de 25.11.2015, reprezentați în baza Contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub Nr. 143/11.02.2013 de către notar public Ceușan Raluca cu sediul în Municipiul Târnăveni, Județul Mureș, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Chirca Emőke-Zsuzsanna, în baza procurii speciale autentificate sub Nr. 959/24.04.2019 de către notar public Diaconescu Remus Ștefan din municipiul București, sector 2, având adresa de comunicare în București, bd. Pierre de Coubertin, Nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

**în calitate de proprietari**, vindem terenul în suprafața de 0,31 ha, situat în extravilanul localității Mica, tarlăua 64, parcela 3769/2, județul Mureș, la prețul de 1.055,66 lei (omiecincizecișicincileișișaișazecișișasebani) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub Nr. 142/11.02.2013 de către notar public Ceușan Raluca cu sediul în Municipiul Târnăveni, Județul Mureș, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Mica/ (sat Hărănglab) Mureș	0,31	51893	51893	64	3769/2	arabil	
Verificat primărie	X	X	X	X	X	X	X	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii Nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,

**Bostan Virsavia, Bostan Ioan, Maier Lucia**

Prin mandatar **S.C. Agri Terenuri S.A.**

Prin împuternicit **Chirca Emőke-Zsuzsanna**

Semnătura:

Data:

11.09.2019

Județul MUREȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritoriala COMUNA MICA	Nr. 80 din 11.09.2019

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de BOSTAN VIRSAVIA, BOSTAN IOAN și MAIER LUCIA, în calitate de vânzători, prin împuternicit CHIRCA EMOKE-ZSUZSANNA, înregistrată sub nr.80 /11.09.2019, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Bostan Virsavia	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.191, jud.Mureș
2	Bostan Ioan	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.191, jud.Mureș
3	Maier Lucia	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.143, jud.Mureș

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROGEEA PRODUCT SRL
Domiciliul/sediul	Comuna Mica, sat Abuș, nr.150, jud.Mureș

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Numele și prenumele/ Denumire vecin	1. Fekete Ioan 2. Man Gheorghe
--	-----------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**PRIMAR**  
SZEKELY Ladislau




**SECRETAR**  
KERTESZ Istvan Andras

