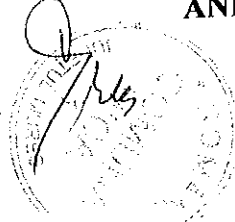


nr. 55/25.08.2021

ANEXA Nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN



1 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUPEAN GHEORGHE, CNP , avand adresa de
 comunicare in: localitatea Mun Medias, str 4
 judetul/sectorul SIBIU, codul postal, e-mail, tel.

2 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, MAIER VIORICA, CNP vand adresa de
 comunicare in: localitatea Mun Tarnaveni, str , sc. ..., et..., ar
 judetul/sectorul MURES, codul postal, e-mail, tel.

3 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, OLAR MARIANA, CNP avand adresa de
 comunicare in: localitatea Mun Tarnaveni, str , ..., et..., ap. ...
 judetul/sectorul MURES....., codul postal, e-mail, tel.

4 Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, LUPEAN ROMULUS, CNP vand adresa de
 comunicare in: CANADA, Regiunea bl...,
 sc. ..., et..., ap. ..., judetul/sectorul, codul postal, e-mail, tel.

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,07 (ha), la pretul de
 (*) 1330 Dometru la hectar (lei)

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

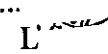
| Specificare | Informatii privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoria de folosinta ³⁾ (**) | Observatii |
|-----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------------|
| | Orasul/Comuna/Judetul (*) | Suprafata (ha) (*) | Numar cadastral (**) | Numar de carte funciara (**) | Numar tarla/lot (**) | Numar parcela (**) | | |
| Se completeaza de catre vanzator. | HICP HURES | 0,07 | 53171 | 53171 | 76 | 2578/22 | ARABIL | |
| Verificat primaric ⁴⁾ | X | X | X | X | X | X | X | |

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
LUPEAN GHEORGHE
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
L. 

Vanzator,
MAIER VIORICA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
v L.S.

Vanzator,
OLAR MARIANA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura

.....
v L.S.

Data 25.08.2021

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

| | |
|--|---------------------------|
| Județul (*) MUREȘ | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA MICA | Nr. 55 din 25.08.2021 (*) |

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **55/25.08.2021** depuse de **LUPEAN GHEORGHE, MAIER VIORICA, OLAR MARIANA și LUPEAN ROMULUS** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|---|
| 1. | LUPEAN GHEORGHE | Mediaș, str.Govora, nr.6, bl.47, sc.A, et.8, ap.33, jud. Sibiu |
| 2. | MAIER VIORICA | Târnăveni, str. 1 Decembrie 1918, nr.46, bl.T1, ap.7, jud. Mureș; |
| 3. | OLAR MARIANA | Târnăveni, str. Horia, nr.58, jud. Mureș; |
| 4. | LUPEAN ROMULUS | Canada, Regiunea Quebec, localitatea Laval, str.31e Avenue, nr.1015 |

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|--|
| 1 | SC. ENGYMPEX SRL | Comuna Gănești, sat Seuca, nr.389, jud.Mureș |

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | MORAR MARIA | Nu se poate identifica |
| 2. | TUCA VASILE | Nu se poate identifica |

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|---|----------------------------------|
| 1. | - | |

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

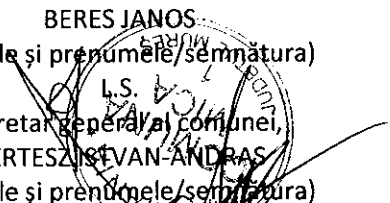
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|----------------------------------|
| 1. | | |

Primar,
 BERES JANOS
 (numele și prenumele/semnătura)


 L.S.
 Secretar general al comunei,
 KERTESZ STEVAN-ANDRAS
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.