

|  |  |
|--|--|
| - Model -<br>- Formular pentru persoane fizice - | ANEXA Nr. 1B<br>la normele metodologice<br><br>Nr. <u>32</u> din <u>14 03 2019</u> |
|--|--|

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1), **MOȚOC HORTENZIA**, CNP: \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj-Napoca, / \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_, etaj \_\_\_\_\_ apartament \_\_\_\_\_ județul/sectorul Cluj, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata1), **POPA IOAN VIRGIL**, CNP: \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Dej, comuna Mica, nr. \_\_\_\_\_ județul/sectorul Mureș, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata1), **POPA LIVIU CĂLIN**, CNP: \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Târnăveni, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ județul/sectorul Mures, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,44 (ha), la prețul de 1848 (unamieoptsutepatruzecisiopt (lei)2)

2) Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

## Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                    |                      |                              |                      |                    | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) |   |      |
| Se completează de către vânzător | MICA MURES                                 | 0,44               | 52497                | 52497                        | 47                   | 2596/65            | Arabil                                    |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X  | X                  | X                    | X                            | X                    | X                  | X   |      |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, **MOȚOC HORTENZIA**

**POPA IOAN VIRGIL**

**POPA LIVIU CĂLIN**

Semnătura \_\_\_\_\_

L.S.

Data 14 03 2019

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completare.  
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

|   |                       |
|---|-----------------------|
| Județul MUREȘ                                     | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ teritoriala<br>COMUNA MICA | Nr. 32 din 14.03.2019 |

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de MOȚOC HORTENZIA , POPA IOAN VIRGIL și POPA LIVIU CĂLIN, în calitate de vânzători, înregistrată sub nr.32 /14.03.2019, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu                        |
|----------|--|--|
| 1        | Moțoc Hortenzia  | Cluj-Napoca, Ale. Moldoveanu, nr.7, et.4, ap.10, jud. Cluj |
| 2        | Popa Ioan Virgil   | Comuna Mica, sat Deaj, nr.256, jud. Mureș                  |
| 3        | Popa Liviu Călin   | Târnăveni, str. Horia, nr.16, jud. Mureș                   |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | - |
| Domiciliul/sediul       | - |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|  |   |
|--|---|
| Numele și prenumele/<br>Denumire vecin | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Lazăr Ioan</li> <li>2. Popa Ioan</li> <li>3. Tăbărean I.</li> </ol> |
|--|---|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**PRIMAR**  
SZEKELY Ladislau




**SECRETAR**  
KERTESZ Istvan Andras

