

NR. 81 / 11.09.2019



ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații, Bostan Virsavia, CNP [redacted] domiciliată în Comuna Mica, Sat Hărănglab, Nr. [redacted], Județul Mureș, identificat prin B.I. seria [redacted] C. Nr. [redacted] eliberat de Miliția or. Tîrnăveni, la data de 08.06.1983, Bostan Ioan, CNP [redacted], domiciliat în Jud. MS, Sat Hărănglab, com. Mica, nr. [redacted] identificat prin C.I. seria [redacted] Nr. [redacted], eliberată de SPCLEP Tîrnăveni, la data de 13.08.2019 și Maier Lucia, CNP [redacted], domiciliată în Jud. MS, Sat Hărănglab, com. Mica, nr. [redacted] identificată prin C.I. seria MS Nr. [redacted] eliberată de SPCLEP Tîrnăveni, la data de 25.11.2015, reprezentați în baza Contractului de mandat special cu reprezentare autentificat sub Nr. 143/11.02.2013 de către notar public Ceușan Raluca cu sediul în Municipiul Tîrnăveni, Județul Mureș, de către S.C. Agri Terenuri S.A., prin reprezentant Chirca Emőke-Zsuzsanna, în baza procurii speciale autentificate sub Nr. 959/24.04.2019 de către notar public Diaconescu Remus Ștefan din municipiul București, sector 2, având adresa de comunicare în București, bd. Pierre de Coubertin, Nr. 3-5, Office Building, et. 5, cam. 5P, sector 2, tel. 021.209.53.41, fax 021.209.56.21

În calitate de proprietari, vindem terenul în suprafața de 0,31 ha, situat în extravilanul localității Mica (sat Hărănglab), tarlăua 64, parcela 3775/12, județul Mureș, la prețul de 1.055,67 lei (omiecincizecișicincileișișazecișisăptebani) pentru întreaga suprafață.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

- Se va respecta promisiunea bilaterală de vânzare cumpărare autentificată sub Nr. 142/11.02.2013 de către notar public Ceușan Raluca cu sediul în Municipiul Tîrnăveni, Județul Mureș, în favoarea SC Agri Terenuri SA;
- Transferul dreptului de proprietate asupra terenului are loc la data semnării contractului de vânzare-cumpărare.

Datele privind identificarea terenului

Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul	Suprafața (ha)	Număr cadastral	Număr de Carte Funciară	Număr tarla/lot	Număr Parcelă	Categoria de folosință	Obs.
Se completează de vânzător	Mica(sat Hărănglab) / Mureș	0,31	51886	51886	64	3775/12	arabil	
Verificat primărie	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii Nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declarăm că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzători,

Bostan Virsavia, Bostan Ioan, Maier Lucia

Prin mandatar **S.C. Agri Terenuri S.A.**

Prin împuternicit **Chirca Emőke-Zsuzsanna**

Semnătura:

Data: 11.09.2019

Județul MUREȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ teritoriala	Nr. 81 din 11.09.2019
COMUNA MICA	

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de BOSTAN VIRSAVIA, BOSTAN IOAN și MAIER LUCIA, în calitate de vânzători, prin împuternicit CHIRCA EMOKE-ZSUZSANNA, înregistrată sub nr.81 /11.09.2019, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice,asociații și alte entități fără personalitate juridică,precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1	Bostan Virsavia	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.191, jud.Mureș
2	Bostan Ioan	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.191, jud.Mureș
3	Maier Lucia	Comuna Mica, sat Hărănglab, nr.143, jud.Mureș

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC AGROGEEA PRODUCT SRL
Domiciliul/sediul	Comuna Mica, sat Abuș, nr.150, jud.Mureș

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Numele și prenumele/ Denumire vecin	1. Bostan Al. 2. Joo Francisc
--	----------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
SZEKELY Ladislau




SECRETAR
KERTESZ Istvan Andras

