

Hr. 243/03.10.2022

ANEXA Nr. 1B

OFERTA DE VANZARE TEREN

- 1 Subsemnata, BODI IRHA, CNP 2400113267408, avand adresa de comunicare in: localitatea Sale Deal Com. MICA, str. 195, bl., sc., et., ap., judetul HURES, codul postal, e-mail, tel.
2. Subsemnata, KISIDA, CNP 2670723267410, avand adresa de comunicare in: localitatea Sale Deal Com. MICA, str., nr. 22, bl., sc., et., ap., judetul HURES, codul postal, e-mail, tel.
- 3 Subsemnata, TOTH HAIHALKA, CNP 2690613267391, avand adresa de comunicare in: localitatea Hum. TARHAYEHI, str. 50 MILOR, nr. 53, bl. A, sc., et., ap. 6, judetul HURES, codul postal, e-mail, tel.
- 4 Subsemnata, PETI PARASCHIVA, CNP 2521114267391, avand adresa de comunicare in: localitatea Hum. TARHAYEHI, str. 22 DECEMBRIE, nr. 217, bl., sc., et., ap., judetul HURES, codul postal, e-mail, tel.
- 5 Subsemnata, PALFI JULIANA, CNP 2831107262501, avand adresa de comunicare in: localitatea Sol. GHESCI COM. GHESCI PRINCIPALA, str. 315, bl., sc., et., ap., judetul HURES, codul postal, e-mail, tel.
- vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,56 (ha), la pretul de (*) 20.000 dolari pe ciclu de lei (lei)

Conditile de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>MICA HURES</u>	<u>0,56</u>	<u>53500</u>	<u>53500</u>	<u>16</u>	<u>2551/133/2</u>	<u>arabil</u>	
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Județul (*) MUREȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA MICA	Nr. 243 din 03.10.2022 (*)

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **243/03.10.2022** depuse de **BODI IRMA, KIS IDA, TOT HAINALKA, PETI PARASCHIVA, PALFI JULIÁNNA** în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BODI IRMA	Comuna Mica, sat Deaj, nr.195, jud.Mureș
2.	KIS IDA	Comuna Mica, sat Deaj, nr.42, jud.Mureș
3.	PALFI JULIÁNNA	Comuna Gănești, sat Gănești, str.Principală, nr.315, jud.Mureș
4.	PETI PARASCHIVA	Târnăveni, str.22 Decembrie, nr.21A, jud.Mureș
5.	TOTH HAINALKA	Târnăveni, car.Șoimilor, nr.53, bl.A, ap.6, jud.Mureș

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	ANTAL ARON	Nu se poate identifica

2.	MOLDOVAN NIC.	Nu se poate identifica
----	---------------	------------------------

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvici "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

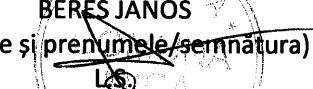
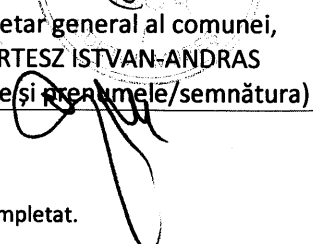
Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
BERES JANOS
 (numele și prenumele/semnătura)

 Secretar general al comunei,
KERTESZ ISTVAN-ANDRAS
 (numele și prenumele/semnătura)


NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.