

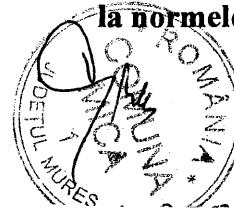
Nr. 6/06.03.2023

Anexa nr. 1B

la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ OLTEAH 250LT 167VAH, CNP, avand adresa de comunicare in: localitate, str. nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ OLTEAH EUGEN, CNP, avand adresa de comunicare in: localitate, str. nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal, e-mail, tel.

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾ BOEHICI TITIA ROZALIA, CNP, avand adresa de comunicare in: localitatea, str. nr. bl., sc., et., ap., judetul/sectorul MURES, codul postal, e-mail, tel.

vindem teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0,29 (ha), reprezentand cota parte 1/1, la pretul de (*) 15000 lei (lei).

Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului							Categoria de folosinta ³⁾ (**)
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha)		Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)	
		Suprafata totala (*)	Cota-parte ⁵⁾					
Se completeaza de catre vanzator.	<u>171CA MURES</u>	<u>0,29</u>	<u>1/1</u>	<u>53791</u>	<u>53791</u>	<u>18</u>	<u>2635/28</u>	<u>arabil</u>
Verificat primarie ⁴⁾	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

(*) Declar ca terenul agricol situat in extravilan face obiectul actiunii pentru pronuntarea unei hotarari judecatoresti care sa tina loc de contract de vanzare: DA NU

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
TOROK SANDOR 250LT
.....
(numele si prenumele in clar)

Semnatura
06.03.2023
.....

Data 06.03.2023

NOTE:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
- 2) Se va completa in cifre si litere.
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform a
din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.
- 4) Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul
agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafata se exprima in fractie si in hectare.

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra
ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Județul (*) MUREȘ	Registrul de evidență Nr. 6 din 06.03.2023 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA MICA	

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 6/06.03.2023 depuse de **OLTEAN EUGEN, OLTEAN ZSOLT-ISTVÁN, BOGHICI TIMEA-ROZALIA**, în calitate de vânzatori, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
1.	OLTEAN EUGEN	Deaj, nr.51A, jud.Mureș
2.	OLTEAN ZSOLT-ISTVÁN	Deaj, nr.51, jud.Mureș
3.	BOGHICI TIMEA-ROZALIA	Deaj, nr.109, jud.Mureș

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu
1.		

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresa de domiciliu/reședința/sediu