

Nr. hh / 08.10.2020

OFERTA DE VÂNZARE TEREN



Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, KOVACS MADGARETA ELEONORA
CNP. 111111111, având adresa de comunicare în: localitatea Cluj BIAZ
str. nr.
bl., sc., et., ap., județul/sectorul
....., codul poștal e-mail
tel.

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de COTA 1/3 DIN 0,56 (ha), la
prețul de 1000 Ronie de lei (lei)²⁾

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | Categoricia de folosință ³⁾ (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|--------------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|--------------------|---|------|
| | Orașul/Comuna/Județul (*) | Suprafața (ha) (*) | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**) | | |
| Se completează de către vânzător | <u>MICA TURCS</u> | <u>COTA 1/3 DIN 0,56</u> | <u>52133</u> | <u>52133</u> | <u>56</u> | <u>3193/67</u> | <u>APARUL</u> | |
| Verificat primărie ⁴⁾ | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | <u>X</u> | |

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, TUROK SANDOR ROBERT
(numele și prenumele clar) L.S.
Semnătura

Data 08.10.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

| | |
|------------------------------------|--|
| Județul MUREȘ | Registrul de evidență Nr. 44 din 08.10.2020 |
| Unitatea administrativ teritoriala | |
| COMUNA MICA | |

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de **KOVACS MARGARETA ELEONORA**, în calitate de vânzătoare, prin împuternicit **TÖRÖK SÁNDOR-ZSOLT**, înregistrată sub nr. 40/08.10.2020, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu |
|----------|--|--|
| 1. | DAROCZI PIROȘCA-GYÖNGYVÉR | Tg. Mureș, str. Libertății, nr.99, ap.38, jud. Mureș |
| 2. | SZABÓ MAGDALENA | Tg. Mureș, str. Nicolae Bălcescu, nr.52B, ap.38, jud. Mureș; |
| 3. | KOVACS MARGARETA ELEONORA | Blaj, str. Nicolae Bălcescu, nr.7, jud. Alba |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| | |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | SC AGROGEEA PRODUCT SRL |
| Domiciliul/sediul | Comuna Mica, sat Abuș, nr.150, jud. Mureș |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

| | |
|--|------------|
| Numele și prenumele/ Denumire vecin | 1. Papp K. |
|--|------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

PRIMAR
SZEKELY Ladislau



SECRETAR GENERAL
KERTESZ Istvan Andras