



**ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MICA
CONSILIUL LOCAL**

HOTĂRÂREA

nr. 47 din 29 august 2024

privind aprobarea documentației și a indicatorilor tehnico - economici, a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție pentru obiectivul de investiții

„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA GIMNAZIALĂ „BELLE JÓZSEF” CEUAȘ, COMUNA MICA”

Consiliul Local al Comunei Mica, întrunit în ședință ordinară în data de 29.08.2024,

Văzând referatul de aprobare al primarului nr. 7058/19.08.2024, raportul de specialitate, precum și avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Mica;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. d) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- GHID DE FINANȚARE din 16 noiembrie 2020 din anul 2021 a Programului privind creșterea eficienței energetice și gestionarea inteligentă a energiei în clădirile publice;
- prevederile HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- analizând Proiectul tehnic și detalii de execuție privind **”CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA GIMNAZIALĂ „BELLE JÓZSEF” CEUAȘ, COMUNA MICA”**,
- în temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și celor ale art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă documentația tehnico – economică, proiectul tehnic și detalii de execuție privind **„CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA GIMNAZIALĂ „BELLE JÓZSEF” CEUAȘ, COMUNA MICA”**.

Art. 2. – Se aprobă indicatorii tehnico-economici ”Detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. – Aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se asigură de către primarul Comunei Mica.

Art. 4. – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al Comunei Mica, în termenul prevăzut de lege, primarului Comunei Mica și Instituției Prefectului - Județul Mureș și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet a comunei www.primaria-mica.ro .

Președinte de ședință,

L.S.

KIS Istvan-Laszlo

Contrasemnează:

Secretar general al Comunei Mica

KERTESZ Istvan-Andras



Prezenți la ședință: 11 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 29.08.2024

Cu un număr de 11 voturi "pentru" din numărul total de 13 consilieri locali în funcție

ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA MICA
CONSILIUL LOCAL

Detalierea indicatorilor tehnico-economici și a valorilor acestora în conformitate cu documentația tehnico-economică

Obiectul proiectului ”*CREȘTEREA EFICIENȚEI ENERGETICE ȘI GESTIONAREA INTELIGENTĂ A ENERGIEI ÎN ȘCOALA GIMNAZIALĂ „BELLE JÓZSEF” CEUAȘ, COMUNA MICA*” în reprezintă creșterea eficienței energetice și îmbunătățirea calității mediului prin reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, reducerea consumului anual de energie finală la clădirea școlii gimnaziale din localitatea Ceuaș, comuna Mica.

Varianta constructivă de realizare a investiției:

- din punct de vedere arhitectural de propun următoarele lucrări:
 - Desfacerea pardoselilor existente de la nivelul parterului inclusiv stratul suport al acestora;
 - Se prevede termoizolație în pardoselile nou propuse din polistiren extrudat cu grosimea de 10 cm;
 - Izolarea soclului clădirii cu termosistem din polistiren extrudat cu grosimea de 8 cm;
 - Pereți exteriori se termoizolează cu termosistem din vată bazaltică de 10 cm;
 - Planșeul nou propus din lemn se termoizolează cu vata bazaltică de 20 cm grosime;
 - Se propune optimizarea grupurilor sanitare diferențiate pe sexe și realizarea grupului sanitar destinat persoanelor cu dizabilități, datorita numărului redus a acestor categorii de copii aceste grupuri sanitare vor fi folosite si de profesori;
 - Se propune o nouă șarpantă din lemn cu ignifugare și schimbarea țiglei ceramice cu țiglă de tip solzi cu așezare dublă de culoare natur;
 - Se înlocuiesc tâmplăriile, atât cele interioare, cât și cele exterioare, cele interioare se vor conforma cerințelor privind securitatea la incendiu, cele exterioare conform auditului energetic;
 - În vederea asigurării cerințelor privind securitatea la incendiu se va acorda o atenție deosebita lățimii cailor de evacuare și a direcției de deschidere a ușilor către exterior;
 - Asigurarea accesului persoanelor cu dizabilități în clădire se realizează în partea de sud a clădirii;
 - În vederea asigurării normelor sanitare se prevăd spații separate pentru depozitarea materialelor de curățenie, spațiu separat pentru depozitarea laptelui și a cornului;

- Refacerea trotuarului de protecție pe întreg perimetru al clădirii studiate din dale de beton vibropresat;
- Asigurarea evacuării corecte a apelor pluviale.
- Pereții structurali existenți rămân pe poziție iar pereți nestructurali se vor realiza din gips carton;
- Se vor amenaja trotuare perimetrare de protecție la corpul de clădire studiat.
- Se va ține seama de accesibilitatea persoanelor cu dizabilități, evitându-se trepte, borduri, praguri sau alte obstacole;
- Se reabilitează toate finisajele de la pardoseli, pereți și tavane. Pentru finisajul exterior al pereților se va folosi tencuială decorativă.
- din punct de vedere structural;
 - Infrastructura: consolidări locale a fundațiilor existente prin subzidire; se izolează termic pardoselile pe sol.
 - Suprastructura: se va demola șarpanta, planșeul de lemn și pereții de cărămidă până la cota inferioară a centurii din beton armat propus, sau până la obținerea unui nivel de zidărie curat; se vor remedia fisurile, crăpăturile din pereți; se vor realiza pereții de compartimentare noi, asigurând conlucrarea între pereții vechi și pereții noi; se va realiza un sistem închis de centuri, grinzi peste pereți din cărămidă; se va reface complet planșeul de lemn; se va executa un acoperiș nou de tip șarpantă de lemn
- din puncte de vedere al necesarului de gaze:
 - modernizarea instalației de utilizare.
- din puncte de vedere al instalațiilor sanitare:
 - alimentarea cu apă a clădirii se va realiza de la fântâna existentă, cu ajutorul unei pompe submersibile;
 - se va realiza rețeaua de alimentare cu apă;
 - apa caldă menajeră necesară va fi preparată cu ajutorul unui boiler cu o serpentină cu capacitatea de 200 l;
 - a fost prevăzută a instalație de recirculare a apei calde menajere;
 - apele uzate se vor deversa în bazinul vidanjabil propus, cu o capacitate de 30 mc;
 - grupurile sanitare vor fi modernizate.
- din puncte de vedere al instalațiilor de încălzire climatizare:
 - prepararea agentului termic pentru încălzire, respectiv preparare acm se va realiza cu ajutorul a două pompe de căldură aer-apă, cu o putere termică maximă de 16kW fiecare, și a fost intercalat cu puffer de 1500l, având ca back-up un cazan cu funcționare pe combustibil gazos, cu condensatie, cu câte o putere termică de 45kW fiecare.
 - pentru aportul de aer proaspăt, s-a prevăzut un recuperator de căldură.
- din puncte de vedere al instalațiilor electrice:
 - lucrările vor viza: alimentarea cu energie electrică; instalații de iluminat interior și exterior, iluminat de siguranță, instalația de consumatori individuali, distribuția și tablourile electrice, instalația de curenți slabi, instalația de detecție, semnalizare și avertizare la incendiu, instalații de paratrăsnet și prizele de pământ.

Indicatorii economici în conformitate cu devizul general:

	Valoare fără TVA	TVA	Valoare inclusiv TVA
Valoarea totală (INV) (lei):	3.178.307,05	594.291,40	3.772.598,45
Din care construcții-montaj (C+M) (lei):	2.331.313,22	442.949,51	2.774.262,73

Indicatori de performanță – capacități fizice:

- STEREN: 2.859,00 mp
- Suprafață construită: 538,91 mp
- Suprafață desfășurată: 538,91 mp
- Regimul de înălțime al construcției: Parter

Durata estimată de realizare a lucrărilor este de 12 luni.

Valoarea totală a investiției de defalcă după cum urmează:

Sursa de finanțare	Valoare RON – inclusiv TVA-
Finanțare nerambursabilă AFM	2.500.337,78
Contribuția UAT aferentă cheltuielilor eligibile	277.815,31
Contribuția UAT aferentă cheltuielilor neeligibile	994.445,36
TOTAL	3.772.598,45

Președintele de ședință,

KIS Istvan-Laszlo



Contrasemnează,

Secretarul Comunei Mica

KERTÉSZ István-András



