

- Model -  
- Formular pentru persoane fizice -

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

Nr. 19 din 26 08. 2020



OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, DARCEA PIROSCA GJONGEVR.

CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea  
TIRGU MURES, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ județul/sectorul  
MURES, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, SZABO MAGDALENA

CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea  
TIRGU MURES, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ județul/sectorul  
MURES, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, \_\_\_\_\_

CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea  
\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ județul/sectorul  
\_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, \_\_\_\_\_

CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea  
\_\_\_\_\_, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_ județul/sectorul  
\_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.  
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de cota 2/3 din 957 (ha), la preț de  
1000 milioane lei (lei)<sup>2)</sup>

2) Se va completa în cifre și litere.  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

Date privind identificarea terenului

| Specificare                      | Informații privind amplasamentul terenului |                     |                      |                              |                      |                       | Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**) | Obs. |
|----------------------------------|--|---------------------|----------------------|------------------------------|----------------------|-----------------------|---|------|
|                                  | Orașul/Comuna/Județul (*)                  | Suprafața (ha) (*)  | Număr cadastral (**) | Număr de carte funciară (**) | Număr tarla/lot (**) | Număr parcelă (**)    |   |      |
| Se completează de către vânzător | MICA<br>MURES                              | cota 2/3<br>din 957 | 52834                | 52834                        | 54<br>54             | 3193/156/2<br>3193/13 | arabil<br>facultă                         |      |
| Verificat primărie <sup>4)</sup> | X  | X                   | X                    | X                            | X                    | X                     | X   |      |

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac

parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

**Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Vânzător/Împuternicit, TOROK SANDOR ESOLT

(numele și prenumele în clar)

Semnătura \_\_\_\_\_

L.S.

Data . 26.08.2020

**NOTE:** - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.



|                                    |                       |
|------------------------------------|-----------------------|
| Județul MUREȘ                      | Registrul de evidență |
| Unitatea administrativ teritoriala | Nr. 19 din 26.08.2020 |
| COMUNA MICA                        |                       |

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de **DAROCZI PIROȘCA-GYÖNGYVÉR și SZABÓ MAGDALENA**, în calitate de vânzătoare, prin împuternicit **TÖRÖK SÁNDOR-ZSOLT**, înregistrată sub nr. 19/26.08.2020, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă de domiciliu/reședință/sediu                         |
|----------|--|---|
| 1        | DAROCZI PIROȘCA-GYÖNGYVÉR  | Tg. Mureș, str.Libertății, nr.99, ap.38, jud. Mureș         |
| 2.       | SZABÓ MAGDALENA  | Tg. Mureș, str.Nicolae Bălcescu, nr.52B, ap.38, jud. Mureș; |
| 3.       | BENDEA MARGARETA   | Blaj, str.Nicolae Bălcescu, nr.7, jud.Alba                  |

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

|                         |   |
|-------------------------|---|
| Nume și prenume arendaș | SC AGROGEEA PRODUCT SRL                   |
| Domiciliul/sediul       | Comuna Mica, sat Abuș, nr.150, jud. Mureș |

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

|  |                               |
|--|-------------------------------|
| Numele și prenumele/<br>Denumire vecin | 1. Jakab I.<br>2. Moldovan V. |
|--|-------------------------------|

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**PRIMAR**  
SZEKELY Ladislau



**SECRETAR GENERAL**  
KERTESZ Istvan Andras