

## **HOTĂRÂREA Nr. 28**

**din 12 APRILIE 2022**

**privind aprobarea închirierii unei suprafețe de teren, proprietatea privată a comunei Mica, către S.C. RCS & RDS S.A. în vederea amplasării unui cabine tehnice de telecomunicații (shelter)**

Consiliul Local al comunei Mica,

Analizând referatul de aprobare prezentat de domnul Beres Janos, primar al comunei Mica, avizul comisiei de specialitate, precum și raportul de specialitate,

Luând în considerare :

- art.1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art. 354 și art. 362 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- scrisoarea de intenție a S.C. RCS & RDS S.A. cu sediul în București, str. Dr Staicovici, nr. 75, Forum 2000 Buildig, etaj 2, faza I, sector 5, înregistrată la Primăria comunei Mica sub nr. 2576/23.03.2022;

- prevederile art. 7 alin. (13) din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul:

- prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) litera c), alin. 6 litera b), alin. (14), art. 139 alin.(3) litera g) și ale art.196 alin. (1) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 4 mp. din terenul situat în comuna Mica, sat Mica, nr.47, județul Mureș, domeniul privat al comunei Mica, înscris în cartea funciară nr.50003 Mica, nr. cadastral 50003, către S.C. RCS & RDS S.A. în vederea instalării unei cabine tehnice de telecomunicații (shelter).

**Art.2.** (1) Se aprobă prețul închirierii, după cum urmează: chiria lunară este în cuantum de 15 Euro inclusiv TVA/mp, plătită în lei la cursul B.N.R. de la data emiterii facturii.

(2) Durata închirierii este de 5 ani, începând cu data semnării contractului, cu posibilitatea de prelungire pe încă o perioadă de maxim 5 (cinci) ani printr-un act adițional la contractul de închiriere.

**Art.3.** Se aprobă contractul-cadru de închiriere conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.4.** Se împuternicește Primarul comunei Mica, domnul Beres Janos, cu semnarea contractului de închiriere încheiat între Comuna Mica și S.C. RCS & RDS S.A

**Art.5.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se încredințează Primarul Comunei Mica.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al u.a.t., primarului comunei, Instituției Prefectului- Județului Mureș, Biroului financiar-contabil, și va fi adusă la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei și publicarea pe pagina de internet a Primăriei Comunei Mica, în Monitorul Oficial Local, la secțiunea dedicată hotărârilor autorității deliberative.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ**  
**PAL Vasile-Laurențiu**

*Pal*



Contrasemnează,  
**SECRETAR GENERAL**  
Kertesz Istvan-Andras

*Kertesz Istvan-Andras*

*Prezenți la ședință: 11 consilieri*  
*Adoptată în ședința extraordinară din data de 12.04. 2022*  
*Cu un număr de 11 voturi "pentru" din numărul total de 13 consilieri locali în funcție*