

- Model - - Formular pentru persoane fizice -	ANEXA Nr. 1B la normele metodologice
	Nr. <u>52</u> din <u>08.10.2020</u>

## OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata1), **LUPEAN GHEORGHE**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Mediaș, str. \_\_\_\_\_ nr. bl. \_\_\_\_\_, sc \_\_\_\_\_ et \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_, județul/sectorul Sibiu, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata1), **MAIER VIORICA**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Târnăveni, str. \_\_\_\_\_ nr. bl. \_\_\_\_\_ ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul Mureș, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata1), **OLAR MARIANA**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: localitatea Târnăveni, str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ județul/sectorul Mureș, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_

Subsemnatul/Subsemnata1), **LUPEAN ROMULUS**, CNP \_\_\_\_\_, având adresa de comunicare în: Canada, Regiunea Quebec, localitatea Laval, str.: \_\_\_\_\_, nr \_\_\_\_\_, județul/sectorul \_\_\_\_\_, codul poștal \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_ CNP \_\_\_\_\_

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 1,18h (ha), la preț de 16560/5013 proce-  
miu cindisuteșoizele (lei)2)

2) Se va completa în cifre și litere.  
Condițiile de vânzare sunt următoarele: \_\_\_\_\_

## Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință3)	Obs.
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>MUREȘ</u>	<u>1,18h</u>	<u>52951</u>	<u>52951</u>	<u>h6</u>	<u>2551/20</u>	<u>ARABIL</u>	
Verificat primărie4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>FĂNEȚĂ</u>	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.  
Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit, **LUPEAN GHEORGHE MAIER VIORICA OLAR MARIANA LUPEAN ROMULUS**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnătura \_\_\_\_\_

L.S.

Data . 08.10.2020

NOTE: - Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

Județul MUREȘ	Registrul de evidență Nr. 52 din 08.10.2020
Unitatea administrativ teritoriala COMUNA MICA	

**LISTA**  
**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare**  
**în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depusa de **LUPEAN GHEORGHE, MAIER VIORICA, OLAR MARIANA**, în calitate de vânzători și **LUPEAN ROMULUS** în calitate de vânzător, prin împuternicit **LUPEAN GHEORGHE**, înregistrată sub nr. **52/08.10.2020**, pe baza informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	LUPEAN GHEORGHE	Mediaș, str. Govora, nr. 6, bl. 47, sc. A, et. 8, ap. 33, jud. Sibiu
2.	MAIER VIORICA	Târnăveni, str. 1 Decembrie 1918, nr. 46, bl. T1, ap. 7, jud. Mureș;
3.	OLAR MARIANA	Târnăveni, str. Horia, nr. 58, jud. Mureș;
4.	LUPEAN ROMULUS	Canada, Regiunea Quebec, localitatea Laval, str. 31e Avenue, nr. 1015

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	SC ENGYMPEX SRL
Domiciliul/sediul	Gănești, sat Seuca, nr. 389, jud. Mureș

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost înregistrată

Numele și prenumele/ Denumire vecin	1. Popa Gheorghe 2. Bidi Alex.
----------------------------------------	-----------------------------------

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

**PRIMAR**  
SZEKELY Ladislau




**SECRETAR GENERAL**  
KERTESZ Istvan Andras

