

## **HOTĂRÂREA Nr. 45**

**din 29 august 2024**

**privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil, proprietatea privată a comunei Mica, situat în comuna Mica, sat Hărăngalb, nr.269, județul Mureș**

### **Consiliul Local al comunei Mica,**

Analizând referatul de aprobare înregistrat sub nr.5834/02.07.2024, prezentat de primarul comunei Mica, avizul comisiei de specialitate, precum și raportul de specialitate,

Luând în considerare prevederile:

- art.108 lit.c), art.354-355, art.362 alin.1 și 3, 332-334 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art.1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit.”c”, alin.6 lit.”a”, art.139 alin.3 lit.”g” și art.196 alin. 1 lit.”a” din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului, compus din construcție în suprafață de 72 mp și teren în suprafață de 940 mp, situat în comuna Mica, sat Hărăngalb, nr.269, județul Mureș, proprietatea privată a Comunei Mica, înscris în cartea funciară nr. 54507 Mica, nr. cadastral 54507.**

**(2) Datele de identificare ale imobilului prevăzut la alin. (1) sunt prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.2. (1) Închirierea imobilului se va realiza prin licitație publică, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.**

**(2) Prețul minim al închirierii și de pornire al licitației este de 296 lei/lună, respectiv 1,50 lei/mp/lună pentru construcție și de 0,2 lei/mp/lună pentru teren.**

**(3) Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 5 (cinci) ani, cu posibilitatea prelungirii pentru o perioadă egală cu durata inițială a contractului.**

**Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire a licitației publice, pentru închirierea imobilului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.5. Primarul comunei Mica și Compartimentul financiar-contabil, achiziții publice și investiții din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.**

**Art.6.** Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, primarului comunei, Compartimentului financiar-contabil, achiziții publice și investiții, Instituției Prefectului – Județul Mureș și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul autorității [www.primaria-mica.ro](http://www.primaria-mica.ro) .

**Președinte de ședință,**

**KIS István-Laszlo**



**Contrasemnează**  
**Secretar general al comunei**  
**Kertész István-András**

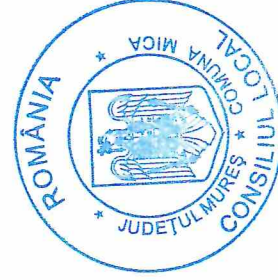
*Prezenți la ședință: 11 consilieri*

*Adoptată în ședința ordinară din data de 29.08.2024*

*Cu un număr de 11 voturi "pentru" din numărul total de 13 consilieri locali în funcție*

Amplasare	Date de identificare		Valoare de inventar (lei)	Destinație	Durata închirierii	Prețul minim al închirierii și de pornire la licitație lei/lună (fără TVA)	Prețul minim al închirierii și de pornire la licitație lei/mp/lună (fără TVA)	Prețul minim de pornire la licitație lei/mp/lună (fără TVA) -teren-
	Suprafața construită la sol -mp-	Suprafața Teren -mp-						
Imobil – teren și construcție, situat în comuna Mica, sat Hărănglab nr.269, județul Mureș	72	940	37.952	Casă de locuit	5 ani	296	1,50	0,2

Președinte de ședință,  
Kis Istvan-Laszlo



Secretar general al comunei  
Kertesz Istvan-Andras

