

- 82 -

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA MICA**

Mica nr.56 ,cod 547400 Tel.: +40 265 454 112

Fax.: +40 265 454 033

www.primaria-mica.ro

e-mail: mica@ejmures.ro

**Nr. 2583 / 02.05.2018**

**PROCES-VERBAL**

Încheiat azi 27 aprilie 2018 cu ocazia ședinței ordinare a consiliului local Mica convocat prin Dispoziția primarului nr.201/20.04.2018.

Din numărul total de 13 consilieri locali în funcție, la ședință participă 11 consilieri locali. Lipsesc Bența Dorina și Kormoczi Hajnalka. La ședință participă și domnul Kiss Ende Almos, delegat sătesc al localității Căpîlna de sus.

Ședința este legal constituită.

Se propune suplimentarea ordinii de zi cu un proiect de hotărâre, și anume pentru înscrierea provizorie în cartea funciară a comunei Mica a dreptului de proprietate asupra unor imobile situate în extravilan.

Președintele de ședință supune la vot următorul proiect de ordine de zi:

1. **Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de închiriere (Cabinet medical)** (proiect inițiat de primarul comunei Mica).
2. **Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de închiriere (SC Hochland Romania SRL)** (proiect inițiat de primarul comunei Mica)
3. **Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unui contract de închiriere (SC Sanicom SRL)** (proiect inițiat de primarul comunei Mica)
4. **Proiect de hotărâre privind aprobarea prelungirii duratei unor contracte de închiriere ale unor imobile având destinația de locuință** (proiect inițiat de primarul comunei Mica)
5. **Proiect de hotărâre privind înscrierea provizorie în cartea funciară a comunei Mica a unor imobile situate în extravilan (drumuri de acces, șanțuri, canale, terenuri neproductive și suprafețe de teren care urmează a fi puse în posesie) pe proprietar comuna Mica, conform lucrărilor de înregistrare sistematică** (proiect inițiat de primarul comunei Mica).
6. **Proiect de hotărâre privind modificarea statului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Mica** (proiect inițiat de primarul comunei Mica).
7. **Proiect de hotărâre privind înscrierea provizorie în cartea funciară a comunei Mica a dreptului de proprietate asupra unor imobile situate în extravilan** (proiect inițiat de primarul comunei Mica).

Cu unanimitate de voturi se aprobă ordinea de zi.

Președintele de ședință supune la vot procesul verbal al ședinței anterioare. Cu unanimitate de voturi pentru se aprobă.

**Pct.1. Sunt prezentate expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul de specialitate, avizul comisiei de specialitate.**

Beres J. Este vorba de cabinetul medical din localitatea Mica.

Se supune la vot. Cu unanimitate de voturi pentru ( 11 ), proiectul de hotărâre se aprobă.

**Pct.2. Sunt prezentate expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul de specialitate și avizul comisiei de specialitate.**

Rus D. Nu e prea mică chiria?

Beres J. Este vorba doar despre teren.

Szilagyi A. Locul nu poate fi folosit pentru nimic altceva.

Se supune la vot. Cu unanimitate de voturi pentru (11) ,proiectul de hotărâre se aprobă.



**Pct.3. Sunt prezentate expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul de specialitate și avizul comisiei de specialitate.**

Ozsvath E. Nu e prea mare perioada închirierii? Făcerea mea este că e prea mult. Să se prelungească pentru o perioadă mai scurtă, cu posibilitatea de prelungire. Szakacs J. Intrebarea e, dacă locatarul ar fi de acord? Szilagyi A. Sunt de părere să se prelungească pentru o perioadă de 1 an. Ozsvath E. 1 an cu posibilitatea prelungirii prin act adițional. Se supune la vot. Cu unanimitate de voturi pentru (11) se aprobă proiectul de hotărâre prin prelungirea duratei contractului de închiriere pentru o perioadă de un an, cu posibilitatea prelungirii prin act adițional pentru perioade de câte 1 an.

**Pct.4. Sunt prezentate expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul de specialitate și avizul comisiei de specialitate.**

Beres J. Consiliul local nu a investit nimic în aceste clădiri. Casa din Deaj se va distruge complet. Cel puțin cea din Deaj se distruge în câțiva ani. Rus D. Nu ar putea fi vândute aceste clădiri. Secretar. De vândut doar o singură dată pot fi vândute. Ar trebui să fie păstrate și întreținute bunurile comunei. Comuna nu are prea multe bunuri imobile. Rus D. În Somosșteinic există terenuri proprietate private a comunei care sunt folosite. Plătește cineva? Beres J. Trebuie să verificăm ce terenuri are comuna în Somosșteinic. Szilagyi A. Cât este chiria lunară? Nu s-a trecut în proiectul de hotărâre. Beres J. Chiria este aceeași. Nu se modifică.

Se supune la vot. Cu unanimitate de voturi pentru (11) se aprobă proiectul de hotărâre.

**Pct.5. Sunt prezentate expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul de specialitate și avizul comisiei de specialitate.**

Ozsvath E. De ce se întabulează doar provizoriu? Secretar. Conform prevederilor legale înscrierea provizorie este acel tip de înscriere în cartea funciară care produce efecte sub condiția și în măsura justificării ei. Se spune la vot. Cu unanimitate de voturi pentru (11) se aprobă proiectul de hotărâre.

**Pct.6. Sunt prezentate expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul de specialitate și avizul comisiei de specialitate.**

Ozsvath E. Despre ce este vorba? Nu se înțelege. Secretar. Este vorba de modificarea statului de funcții, prin transformarea funcției publice vacante de consilier în referent din cadrul Compartimentului relații cu publicul. Dna Orban Simona a fost mutată în compartimentul de asistență socială. Belenyesi F. Se angajează?

Secretar. A fost scos la concurs postul de la compartimentul de stare civilă. Se supune la vot. Cu unanimitate de voturi (11) se aprobă proiectul de hotărâre.

**Pct.7. Sunt prezentate expunerea de motive, proiectul de hotărâre, raportul de specialitate.**

Secretar. Această înscriere provizorie se impune ca urmare a lucrării de utilitate publică de interes județean "Modernizarea drumurilor județene DJ 151B și DJ 142". Unele dintre aceste terenuri au fost expropriate prin dispoziția președintelui Consiliului Județean nr.438/2017. Se supune la vot. Cu unanimitate de voturi pentru (11) se aprobă proiectul de hotărâre.

Secretarul comunei informează Consiliul local cu privire la obligația consilierilor locali, a viceprimarului și a comisiilor de specialitate de a prezenta un raport anual de activitate. De asemenea informează cu privire la publicarea anuțului de participare privind acordarea finanțărilor nerambursabile din bugetul local pentru activități nonprofit de interes local.

Nefiind alte puncte pe ordinea de zi, ședința se încheie. Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces verbal.

Secretar,  
Kertesz Istvan Andras



Președinte de ședință,  
Szilagyi Alexandru