

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea MUREȘ/ MICA	Registrul de evidenta nr.27 din 10/10/2024
Primăria COMUNEI MICA	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **10 octombrie 2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. **27/06.08.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MICA**, tarlăua **12**, parcela **880/3**, categoria de folosință **FÂNEAȚĂ**, identificat prin nr. cadastral **54452**, și număr carte funciară **54452**, în suprafață de **0,75 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **MUREȘ**, depusă de **GÂRLONȚA RODICA-FINICA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2570811322248**, identificat/identificată cu CI seria **SB** nr. **861453**, eliberat(ă) de **SPCLEP Mediaș**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **MEDIAȘ**, str. **LIVEZII**, nr.**23**, bl.____, sc.____, et.____, ap.____, județul/sectorul **SIBIU**, codul poștal _____, țara **ROMÂNIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă _____,

BÂNDEA ELENA-RODICA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2760813322231**, identificat/identificată cu CI seria **SB** nr. **911618**, eliberat(ă) de **SPCLEP Mediaș**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **MEDIAȘ**, str. **IULIU MANIU**, nr.**1**, bl.**1**, sc.**A**, et.**4**, ap.**18**, județul/sectorul **SIBIU**, codul poștal _____, țara **ROMÂNIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă _____,

BRAUER NICOLETA-ADELA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2790112322236**, identificat/identificată cu act de identitate seria/nr.**L6H7C997M**, eliberat de **Autoritățile din Germania**, la data **06.12.16**, cetățenia **ROMÂNĂ** și **GERMANĂ** naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **Halberstadt, Sargstedter Weg, nr.34, Germania**, codul poștal _____, țara **GERMANIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMÂNĂ** și **GERMANĂ**, starea civilă _____,

BÂNDEA IOAN, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1821007323943**, identificat/identificată cu CI seria **SR** nr. **014082**, eliberat(ă) de **SPCLEP Mediaș**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **MEDIAȘ**, str. **IULIU MANIU**, nr.**1**, bl.**1**, sc.**A**, et.**4**, ap.**18**, județul/sectorul **SIBIU**, codul poștal _____, țara **ROMÂNIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului,

ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54452, nr. cadastral 54452, suprafața 0,75 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. 27/06.08.2024, a ofertei de vânzare nr. 27/06.08.2024 pentru terenul agricol în suprafață de 0,75 ha depusă de **GÂRLONȚA RODICA-FINICA, BÎNDEA ELENA-RODICA, BRAUER NICOLETA-ADELA și BÎNDEA IOAN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar _____, precum și a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din _____ normele _____ metodologice;

2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 27/06.08.2024 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-mica.ro, în data 06.08.2024,

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 27/06.08.2024 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.10.2024, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 11.11.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-mica.ro, în data de 10.10.2024.

Primar,

BÉRES JÁNOS,

(numele și prenumele în clar)

Semnatura _____

L.S.

Secretar general,

KERTÉSZ ISTVÁN-ANDRÁS

(numele și prenumele în clar)

Semnatura _____

Consilier,

DRUȘ VIRGINIA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura _____