

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea MUREȘ/ MICA	Registrul de evidenta nr.29 din 08/11/2024
Primăria COMUNEI MICA	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **08 noiembrie 2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. **29/05.09.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MICA**, tarlăua **25**, parcela **1625/14**, categoria de folosință **ARABIL**, identificat prin nr. cadastral **53607**, și număr carte funciară **53607**, în suprafață de **0,39 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **MUREȘ**, depusă de **COSMA IOAN**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1560709322240**, identificat/identificată cu **CI** seria **SB** nr. **851243**, eliberat(ă) de **SPCLEP Mediaș**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **MEDIAȘ**, str. **LUNCII**, nr.1, bl.3, sc.\_\_\_\_, et.3, ap.72, județul/sectorul **SIBIU**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_

**COSMA VASILIE**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1560709267404**, identificat/identificată cu **CI** seria **SB** nr. **851129**, eliberat(ă) de **SPCLEP Mediaș**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **MEDIAȘ**, str. **LUNCII**, nr.1, bl.3, sc.\_\_\_\_, et.3, ap.72, județul/sectorul **SIBIU**, codul poștal \_\_\_\_\_, țara **ROMÂNIA**, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă \_\_\_\_\_

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **53607**, nr. cadastral **53607**, suprafața **0,39 ha**, sens în care următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **29/05.09.2024**, a ofertei de vânzare nr. **29/05.09.2024**

pentru terenul agricol în suprafață de **0,39 ha** depusă de **COSMA IOAN și COSMA VASILIE**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar \_\_\_\_\_, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **29/05.09.2024** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-mica.ro](http://www.primaria-mica.ro), în data **05.09.2024**,

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **29/05.09.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30 de zile de la data 08.11.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **09.12.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-mica.ro](http://www.primaria-mica.ro), în data de **08.11.2024**.

Primar,  
BÉRES JÁNOS,  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_  
L.S. \_\_\_\_\_



Secretar general,  
KERTÉSZ ISTVÁN-ANDRÁS  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_

Consilier,  
DRUȘ VIRGINIA  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_