

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea MUREȘ/ MICA	Registrul de evidenta nr.48 din
Primăria COMUNEI MICA	04/12/2023(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **04 decembrie 2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. **48/27.09.2023** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MICA**, tarlăua **53**, parcela **3173/5**, categoria de folosință **ARABIL**, tarlăua **53**, parcela **3177/19**, categoria de folosință **FANEATA** identificat prin nr. cadastral **54059**, și număr carte funciară **54059**, în suprafață de **0,14 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **MUREȘ**, depusă de

SZASZ IOZSEF - ATTILA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1770309267400**, identificat/identificată cu CI seria **ZS** nr. **185760**, eliberat(ă) de **SPCLEP TÂRNĂVENI**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **HĂRĂNGLAB**, comuna **MICA**, nr. **168**, bl.____, sc.____, et. ____ , ap. ____ , județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal _____, țara **ROMÂNIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă _____,

SZASZ MAGDALENA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2540930264382**, identificat/identificată cu CI seria **MS** nr. **992793**, eliberat(ă) de **SPCLEP TG. MUREȘ**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **TÎRGU MUREȘ**, str. **LIVEZENI**, nr. **59**, bl.____, sc.____, et. ____ , ap. **9**, județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal _____, țara **ROMÂNIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă _____;

SZEKERES PIROSKA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2751101267395**, identificat/identificată cu CI seria **SR** nr. **029442**, eliberat(ă) de **SPCLEP MEDIAȘ**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **MEDIAȘ**, str. **PĂLTINIȘ**, nr. **1**, bl.**8**, sc.**A**, et. **3**, ap. **13**, județul/sectorul **SIBIU**, codul poștal _____, țara **ROMÂNIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă _____,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 54059, nr. cadastral 54059, suprafața 0,14 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 48/27.09.2023, a ofertei de vânzare nr. 48/27.09.2023 pentru terenul agricol în suprafață de 0,14 ha depusă de SZASZ IOZSEF-ATTILA, SZASZ MAGDALENA, SZEKERES PIROSKA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar _____, precum și a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 48/27.09.2023 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-mica.ro, în data 27.09.2023,

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 48/27.09.2023 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 04.12.2023, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevazute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 03.01.2024.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-mica.ro, în data de 04.12.2023.



(numele și prenumele în clar)

Semnatura _____

L.S.

Secretar general,

KERTÉSZ ISTVÁN-ANDRÁS

(numele și prenumele în clar)

Semnatura _____

Consilier,

DRUȘ VIRGINIA

(numele și prenumele în clar)

Semnatura _____