

HOTĂRÂREA Nr. 53

din 26 octombrie 2023

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui imobil, proprietatea privată a comunei Mica, situat în comuna Mica, sat Abuș, nr.f.n., județul Mureș

Consiliul Local al comunei Mica,

Analizând referatul de aprobare înregistrat sub nr.6688/11.08.2023, prezentat de primarul comunei Mica, avizul comisiei de specialitate, precum și raportul de specialitate,

Luând în considerare prevederile:

- art.108 lit.c), art.354-355, art.362 alin.1 și 3, 332-334 din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

- art.1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

- Legii nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin.1, alin.2 lit.”c”, alin.6 lit.”a”, art.139 alin.3 lit.”g” și art.196 alin. 1 lit.”a” din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Se aprobă închirierea prin licitație publică a imobilului, compus din construcție în suprafață de 162 mp și teren în suprafață de 720 mp, situat în comuna Mica, sat Abuș, nr.f.n, județul Mureș, proprietatea privată a Comunei Mica, înscris în cartea funciară nr. 51045 Mica, nr. cadastral 51045.

(2) Datele de identificare ale imobilului prevăzut la alin. (1) sunt prevăzute în Anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. (1) Închirierea imobilului se va realiza prin licitație publică, în conformitate cu prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Prețul minim al închirierii și de pornire al licitației este de 540 lei/lună, respectiv 2,00 lei/mp/lună pentru construcție și de 0,3 lei/mp/lună pentru teren.

(3) Contractul de închiriere se va încheia pe o perioadă de 10 (zece) ani.

Art.3. Se aprobă Documentația de atribuire a licitației publice, pentru închirierea imobilului prevăzut la art.1, conform Anexei nr.2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Până la încheierea unui nou contract de închiriere, actualul locatar va beneficia de prelungirea, prin act adițional, a contractului de închiriere nr.5567/23.09.2013, dar nu mai mult de 6 luni.

Art.5. Primarul comunei Mica și Biroul financiar-contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

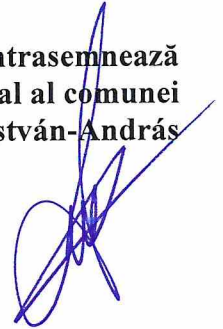
Art.6. Prezenta hotărâre se va comunica, prin grija secretarului general al comunei, primarului comunei, Biroului financiar-contabil, Instituției Prefectului – Județul Mureș și se va aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul Primăriei și pe site-ul autorității.

Președinte de ședință,

BELENYESI Ferencz-Lorant



Contrasemnează
Secretar general al comunei
Kertész István-András



Prezenți la ședință: 13 consilieri

Adoptată în ședința ordinară din data de 26.10.2023

Cu un număr de 13 voturi "pentru" din numărul total de 13 consilieri locali în funcție