

Nr. 204/16.02.2022

ANEXA Nr. 1B  
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

## OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MĂRGINEAN MARIOARA , având adresa de comunicare în: localitatea SIBIU , str. \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ , bl. \_\_\_\_\_ , sc. B , et. \_\_\_\_\_ , ap. \_\_\_\_\_ județul/sectorul Mureș , codul poștal \_\_\_\_\_ , e-mail \_\_\_\_\_ , tel. \_\_\_\_\_

2. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, MUREȘAN OCTAVIA , având adresa de comunicare în: localitatea TÂRGU MUREȘ , str. \_\_\_\_\_ , nr. \_\_\_\_\_ , bl. \_\_\_\_\_ , sc. \_\_\_\_\_ , et. \_\_\_\_\_ , ap. \_\_\_\_\_ , județul/sectorul Mureș , codul poștal 540288 , e-mail \_\_\_\_\_ , tel. \_\_\_\_\_

3. Subsemnatul/Subsemnata<sup>1)</sup>, PÂRCIU MINERVA , având adresa de comunicare în: localitatea Târnăveni , str. \_\_\_\_\_ , nr. \_\_\_\_\_ , bl. \_\_\_\_\_ , sc. \_\_\_\_\_ , et. \_\_\_\_\_ , ap. \_\_\_\_\_ , județul/sectorul Mureș , codul poștal 545600 , e-mail \_\_\_\_\_ , tel. \_\_\_\_\_

Vand teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,42 (Ha), la prețul de (\*) 1680 lei (unamiesasesuteoptzecilei)<sup>2)</sup>

<sup>1)</sup> Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ vânzare<sup>2)</sup> sunt următoarele: \_\_\_\_\_

<sup>2)</sup> Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință <sup>3)</sup> (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	MICA/MURES	0,42	53301	53301	46	2578/83	arabil	
Verificat primărie <sup>4)</sup>	X	X	X	X	X	X	X	

<sup>3)</sup> Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

<sup>4)</sup> Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

<p>Vanzator/Imputernicit, FODOR DIANA COSMINA/IMPUTERNICIT</p> <p>(numele și prenumele în clar)</p> <p><del>Semnătura</del></p> <p style="text-align: center;">— L.S. —</p> <p>Data 16 08 2022</p>
--

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

**ANEXA Nr. 1C**  
**la normele metodologice**

Județul (*) MUREȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA MICA	Nr. 207 din 16.08.2022 (*)

**LISTA**

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare  
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **207/16.08.2022** depuse de **MUREȘAN OCTAVIA, PÂRCIU MINERVA și MĂRGINEAN MARIOARA** în calitate de vânzătoare, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

**1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>Mureșan Octavia</b>	<b>Tg. Mureș, str. Decebal, nr.38, ap.6, jud.Mureș</b>
2.	<b>Pârciu Minerva</b>	<b>Târnăveni, str.Câmpului, nr.7, jud.Mureș</b>
3.	<b>Mărginean Marioara</b>	<b>Sibiu, str.Cameliei, nr.2, sc.B, et.4, ap.19, jud.Sibiu</b>

**2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	<b>SC ENGYMPEX SRL</b>	<b>GĂNEȘTI, SEUCA, NR.389, JUD.MUREȘ</b>

**3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	<b>LUPEAN VASILE</b>	<b>Nu se poate identifica</b>
2.	<b>ILIES ARON</b>	<b>Nu se poate identifica</b>
3.	<b>CERNEA IOAN</b>	<b>Nu se poate identifica</b>

**4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri**

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemtori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

<p>Primar BERES JÁNOS (numele și prenumele/semnătura)</p> <p>Secretar general al comunei KERTESZ ISTVAN-ANDRÁS (numele și prenumele/semnătura)</p>
--

**NOTĂ:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.