

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea MUREȘ/ MICA	Registrul de evidenta nr.19 din 04/09/2024
Primăria COMUNEI MICA	(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **04 septembrie 2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **19/01.07.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MICA**, tarlaua **65**, parcela **3788/9**, categoria de folosință **ARABIL**, tarlaua **65**, parcela **3793/2**, categoria de folosință **FÂNEAȚĂ**, identificat prin nr. cadastral **54363**, și număr carte funciară **54363**, în suprafață de **0,27 ha**, reprezentând cota-parte **1/2**, județul **MUREȘ**, depusă de **SPILMANN GABRIELA JULIA MARGARETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2491017264375**, identificat/identificată cu CI seria **MS** nr. **769867**, eliberat(ă) de **SPCLEP Tg.Mureș**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **ROMÂNĂ**, cu domiciliul în localitatea **TÎRGU MUREȘ**, str. **DOBRA PETRU**, nr.**53**, bl. _____, sc. _____, et. **1**, ap. **1**, județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal _____, țara **ROMÂNIA**, telefon _____, fax _____, e-mail _____, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă _____, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen pana la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **54363**, nr. cadastral **54363**, suprafața **0,27 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **19/01.07.2024**, a ofertei de vânzare nr. **19/01.07.2024** pentru terenul agricol în suprafață de **0,27 ha** depusă de **SPILMANN GABRIELA JULIA MARGARETA**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar _____, precum și a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **19/01.07.2024** (data) și

afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site www.primaria-mica.ro, în data **01.07.2024**,

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **19/01.07.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primariei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30 de zile de la data 04.09.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **04.10.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primaria-mica.ro, în data de **04.09.2024**.


Primar,
BÉRES JÁNOS,
(numele și prenumele în clar)
Semnatura _____

Secretar general,
KERTÉSZ ISTVÁN-ANDRÁS
(numele și prenumele în clar)
Semnatura _____

Consilier,
DRUȘ VIRGINIA
(numele și prenumele în clar)
Semnatura _____