

**PROCES-VERBAL**

**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea MUREȘ/ MICA	Registrul de evidenta nr.1 din
Primăria COMUNEI MICA	27/03/2024(zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **27 martie 2024**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vanzare nr. **1/22.01.2024** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **MICA**, tarlaua **19**, parcela **1235/26**, categoria de folosință **ARABIL** și tarlaua **19**, parcela **1230/1**, categoria de folosință **FÂNEAȚĂ**, identificat prin nr. cadastral **52658**, și număr carte funciară **52658**, în suprafață de **0,58 ha**, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **MUREȘ**, depusă de **OLTEAN GHEORGHE**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1561103264380**, identificat/identificată cu CI seria **ZS** nr. **167499**, eliberat(ă) de **SPCLEP Tg. Mureș**, cetățenia **ROMÂNĂ**, naționalitatea **\_\_\_**, cu domiciliul în localitatea **TÂRGU MUREȘ**, str. **Bd.1 Decembrie 1918**, nr.**243**, bl. **\_\_\_**, sc. **\_\_\_**, et. **IV**, ap. **17**, județul/sectorul **MUREȘ**, codul poștal **\_\_\_**, țara **ROMÂNIA**, telefon **\_\_\_**, fax **\_\_\_**, e-mail **\_\_\_**, cetățenia **ROMÂNĂ**, starea civilă **\_\_\_**

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen pana la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **52658**, nr. cadastral **52658**, suprafața **0,58 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **1/22.01.2024**, a ofertei de vânzare nr. **1/22.01.2024** pentru terenul agricol în suprafață de **0,58 ha** depusă de **OLTEAN GHEORGHE**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar **\_\_\_**, precum și a documentelor justificative prevazute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
2. Încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **1/22.01.2024** (data) și afișarea

ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www.primaria-mica.ro](http://www.primaria-mica.ro), în data **22.01.2024**,

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **1/22.01.2024** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 41 alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de **30 de zile de la data 27.03.2024**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **26.04.2024**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www.primaria-mica.ro](http://www.primaria-mica.ro), în data de **27.03.2024**.

  
Primar  
**BERES JÁNOS**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_

Secretar general,  
**KERTÉSZ ISTVÁN-ANDRÁS**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_

Consilier,  
**DRUȘ VIRGINIA**  
(numele și prenumele în clar)  
Semnatura \_\_\_\_\_