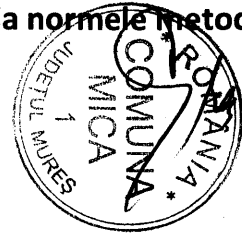


Nr. 246 / 25.10.2022

ANEXA Nr. 1B

la normele metodologice



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **LUPEAN GHEORGHE**, CNP **1600423322241**, având adresa de comunicare în: localitatea **Mediaș**, str. **Govora**, nr. 6, bl. 47, sc.A, et. 8, ap. 33, județul/sectorul **Sibiu**, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

MAIER VIORICA, CNP **2570213267392**, având adresa de comunicare în: localitatea **Târnăveni**, str. **1 Decembrie 1918**, nr. 46, bl. T1, sc.-, et.-, ap. 7, județul/sectorul **Mureș**, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

OLAR MARIANA, CNP **2581211267396**, având adresa de comunicare în: localitatea **Târnăveni**, str. **Horia**, nr. 58, bl. -, sc.-, et.-, ap. -, județul/sectorul **Mureș**, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

LUPEAN ROMULUS, CNP **1690307267392**, având adresa de comunicare în: **Canada**, Regiunea **Quebec** (fără **Gatineau**), localitatea **Laval**, str. **31e Avenue**, nr. **1015**, codul poștal _____, e-mail _____, tel. _____

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0175 (ha), la prețul de 1000 (un mii lei) (*) (lei)²⁾

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele: _____

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului

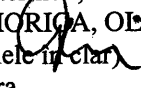
Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	MICA Mures	0,0175	53272	53272			ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X			X	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
LUPEAN GHEORGHE, MAIER VIORICA, OLAR MARIANA
(numele și prenumele în clar)
Semnătura



Data 20^{L.S.}.10.2022



NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

ANEXA Nr. 1C
la normele metodologice

Județul (*) MUREȘ	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) COMUNA MICA	Nr. 246 din 25.10.2022 (*)

LISTA

**preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare
în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. **246/25-10.2022** depuse de **LUPEAN GHEORGHE, MAIER VIORICA, OLAR MARIANA și LUPEAN ROMULUS** în calitate de vânzători, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	LUPEAN GHEORGHE	Mediaș, str.Govora, nr.6, bl.47, sc.A, et.8, ap.33, jud. Sibiu
2.	MAIER VIORICA	Târnăveni, str. 1 Decembrie 1918, nr.46, bl.T1, ap.7, jud. Mureș;
3.	OLAR MARIANA	Târnăveni, str. Horia, nr.58, jud. Mureș;
4.	LUPEAN ROMULUS	Canada, Regiunea Quebec (fără Gatineau), localitatea Laval, str.31e Avenue, nr.1015

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	BOGDAN IOAN	Nu se poate identifica
2.	LUPEAN IOAN	Nu se poate identifica
3.	SOOS STEFAN	Nu se poate identifica

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.	-	

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare- dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1.		

Primar,
BERES IANOS
 (numele și prenumele/semnătura)

Secretar general al comunei,
KERTESZ ISTVAN ANDRAS
 (numele și prenumele/semnătura)

NOTĂ:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.